

عضو شورای اسلامی شهر مشهد معتقد است که باید اختیارات شوراها ارتقا یابد

ضرورت بازنگری در موانع قانونی بر سر راه پارلمان شهری

فاطمه غلامی انظار بر ثبت و تثبیت مالکیت شهرداری بر املاک خود، نظارت بر حسن جریان دعاوی له یا علیه شهرداری و شورا، نظارت بر معاملات و توافقات شهرداری، نظارت بر انجام تشریفات مناقصه و مزایده از جمله حوزه‌هایی است که شورای ششم در امور حقوقی و املاک و قراردادها به آن‌ها پرداخته است. با هاشم دائمی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد، در این حوزه‌ها به گفت‌وگو نشستیم و از او خواستیم که سیاست‌ها، رویکردها و اقدامات شورای ششم را در این باره شرح دهد. آنچه در ادامه می‌آید، حاصل این گفت‌وگوست.

جناب دائمی! در شورای ششم در تعامل با نهادهای کشوری چقدر از مسائل و مشکلات شهرداری حل شده و چه مواردی هنوز باقی مانده است؟

آنچه واضح و مبرهن است، ضرورت ارتقای کمی و کیفی خدمت‌رسانی به زائران و مجاوران شهر مشهد و بارگاه منور رضوی است. این امر نیازمند همدلی و تعامل همه نهادهاست. بنابراین تعاملات لازم با قوه قضائیه، ارتش، استانداری خراسان رضوی و آستان قدس رضوی انجام شد و مدیران ملی نیز برای انتقال یادگان ارتش به خارج از شهر مشهد (که از سال ۱۳۸۸ مطرح بود) و بازگشایی پروژه‌های مرتبط با اراضی یادگان ارتش حمایت کردند. با عنایت به اینکه سهم شهرداری‌ها از مالیات‌های ملی، درآمد شهری از محل عوارض و تعرفه‌ها در کنار سهم مردم از تأمین درآمد هاسه جزء اصلی درآمدهای پایدار شهری را تشکیل می‌دهد، پیگیری وصول سهم واقعی شهرداری از مالیات بر ارزش افزوده انجام پذیرفت. همچنین با سازمان برنامه و بودجه کشور و دیگر نهادهای مربوط در راستای اختصاص سهم اوراق مشارکت برای بافت فرسوده و ناکارآمد شهری

و نوسازی ناوگان حمل و نقل (اتوبوس، قطار شهری، تاکسی رانی) رایزنی شد. در این راستا شاهد اختصاص بیشترین سهم اوراق مشارکت برای شهرداری مشهد بوده‌ایم. در راستای جذب منابع درآمدی، پیگیری وصول حداکثری مطالبات معوقه از دستگاه‌های موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری و نیروهای انتظامی، نظامی و آستان قدس رضوی انجام شد.

شورای ششم در حوزه درآمدهای پایدار چه تکلیفی بر عهده مدیریت شهری نهاده است؟ رویکردها، سیاست‌ها و عملکرد شورای اسلامی در این حوزه چیست؟

مصوبه ذیل کاهش وابستگی به منابع حاصل از تخلفات ساختمانی هرسال به میزان ۱۰ درصد تا تحقق حداکثر وابستگی به درآمدهای پایدار طرح شد. تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان، اجازه شهرداری به تأسیس شرکت سهامی خاص برای استفاده بهینه از منابع و تجهیزات شهرداری و نیز ظرفیت بخش خصوصی در کسب درآمد

انجام شد. همچنین رویکرد مولدسازی زمین‌های کوچک مقیاس با استفاده از روش‌هایی مانند واگذاری حق بهره‌برداری از زمین به کاربری‌های مختلف در قالب اجاره‌های بلندمدت برابر با دستورالعمل اجرایی اجاره بلندمدت صورت پذیرفت.

چشم انداز شورای ششم برای مشهد چه بوده و چه موانعی بر سر راه تحقق این چشم انداز بوده است؟

چشم انداز شورای ششم در سطوح گوناگونی دنبال شده است. از نظر هویت شهری، حرکت به سمت جهان شهرت و کرامت جزو سیاست‌های شورا بوده است. از منظر دیپلماسی شهری مشهد باید در سطح ملی و جهانی تأثیرگذار و مأمّن تشیع باشد و نقش شریانی در منطقه ایفا کند و الگوی شهر تعاملی مؤثر در تعاملات اقتصادی، فرهنگی، تاریخی و هنری در کشورهای همسایه باشد. از منظر اقتصاد شهری نیز اعتماد آفرین با اقتصادی پایدار، مشارکت‌پذیر و رقابتی مبتنی بر ارزش‌های اسلامی، قطب ملی صنایع خلاق، نوآور، دانش‌بنیان و مولد زمینه‌ساز فرصت‌های اقتصادی متنوع، جذاب و شفاف باشد. همچنین از منظر محیط‌زیست

از منظر دیپلماسی شهری مشهد باید در سطح ملی و جهانی تأثیرگذار و مأمّن تشیع باشد و نقش شریانی در منطقه ایفا کند و الگوی شهر تعاملی مؤثر در تعاملات اقتصادی، فرهنگی، تاریخی و هنری در کشورهای همسایه باشد

شهری باید پاکیزه، سالم، سازگار با زیست‌بوم، تاب‌آور و پایدار باشد. موانعی همچون محدودیت در شرح وظایف و اختیارات شوراها وجود دارد که باید در باره‌اش بازنگری شود. همکاری نکردن ادارات و دستگاه‌ها با شهرداری و شورای اسلامی شهر برای انجام وظایف مشترک که باعث می‌شود بار اصلی کار به دوش شهرداری قرار گیرد، سدر راه شهرداری شده است.

تا پایان دوره ششم قول اجرای چه کلان پروژه‌هایی را در مشهد می‌دهید؟

قول اجرای صد درصد پروژه‌های شهری به تحقق منابع درآمدی شهرداری بستگی دارد. با توجه به وضعیت مالی شهرداری مشهد و هزینه‌های سنگین اجرای پروژه‌های عمرانی و تورم پیش آمده، فرایند اجرای مهمی صورت خواهد پذیرفت، اما پروژه‌های مهم که شورای ششم همه تلاشش را برای پیگیری اجرای آن خواهد کرد، از این جمله است: احداث کانال جمع‌آوری آب‌های سطحی، آغاز عملیات اجرایی تقاطع غیرهم سطح تقاطع‌های غیرهم سطح میدان شهید فهمیده و میدان خیام توسط قرارگاه خاتم الانبیا (ع) و آغاز مسافری فاز یک خط ۳ قطار شهری (از پایانه مسافری تا میدان شهدا) از خرداد سال ۱۴۰۳.

در این ۲،۵ سال که از عمر شورا می‌گذرد، از قول‌هایی که به مردم داده بودید، چه مواردی اجرا شده است؟

شعب خدمت با اولویت حاشیه شهر متوازن سازی شده است و آسفالت و روکش معابر، اجرای دور برگردان‌ها، اصلاحات هندسی و تعریض تقاطع‌های لازم برای کاهش بار ترافیکی و بازسازی و زیباسازی معابر صورت پذیرفته است.



نگاهی به پروژه‌های عمرانی و اقدامات مهم شورای اسلامی شهر در دوره ششم

۱۱ بازسازی پیاده‌رو ۶۰۰ هزار مترمربع از معابر شهر

۱۲ آسفالت و روکش حدود ۲ میلیون مترمربع از معابر شهر

۱۳ احداث کانال جمع‌آوری آب‌های سطحی

۱۴ آغاز عملیات اجرایی تقاطع غیرهم سطح انقلاب اسلامی

۱۵ آغاز عملیات اجرایی تقاطع‌های غیرهم سطح میدان شهید فهمیده و میدان خیام

۱۶ بهره‌برداری از ۱۱۰ دستگاه اتوبوس جدید

۱۷ بهره‌برداری از ۳۰ دستگاه میدل باس در خطوط اتوبوس رانی مشهد

۱۸ پیگیری تبدیل قرارداد خرید ۱۰۰ دستگاه میدل باس جدید به اتوبوس اسکانیا

۱۹ پیگیری خرید ۵۰۰ دستگاه اتوبوس شهری برای تأمین کسری ناوگان

۲۰ بازگشایی معابر داخلی یادگان