

کشور با الگوی مشهد



رونق شهر به بارگاه رضوی گره خورده است

در ادامه رئیس مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر مشهد و دبیر کمیته راهبردی دهمین کنفرانس برنامه ریزی شهری با بیان اینکه پیدایش و رونق شهر مشهد به بارگاه منور رضوی گره خورده است گفت: این شهر به برکت امام رضا^(ع)، در بازه زمانی کوتاهی، در ردیف مشهورترین شهرهای مذهبی، اقتصادی و گردشگری ایران و جهان قرار گرفته است و به عنوان دومین شهر مذهبی جهان شناخته می‌شود. به همین دلیل هم هویت شهر و سیر تاریخی و توسعه مشهدالرضا^(ع)، شایسته پاسداری و بسیار ارزشمند است. این امر، وظیفه ملی و مذهبی و ضرورتی گریزناپذیر است؛ هرکسی که دل



در گرو تاریخ درخشان این خطه دارد، باید در حفظ و انتقال آن به نسل‌های آینده اهتمام داشته باشد و سهم خود را ایفا کند. مهدی ناصحی ادامه داد: سطح تماس خدمات مدیریت شهری با شهروندان بسیار زیاد بوده و همین مهم، ضرورتی برای برگزاری کنفرانس برنامه ریزی و مدیریت شهری است. استفاده از ظرفیت‌های علمی برای ارائه خدمات به روز به زائران و مجاوران بارگاه منور رضوی بسیار حائز اهمیت است و زمانی که به دنبال پاسخگویی به کوچک‌ترین و بزرگ‌ترین نیازهای مردم هستیم، باید با تکیه بر ظرفیت‌های علمی و بدنه دانشگاهی این کار را انجام دهیم.

نوسازی بافت فرسوده با مشارکت مردم

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی نیز با تأکید بر اینکه وقتی خود مردم وارد ماجرای تأمین و ساخت مسکن می‌شوند، نتایج بهتری رقم می‌خورد، تصریح کرد: مسکن مسئله این سال‌ها و دهه‌های گذشته نیست، بلکه مسئله‌ای است که به شش، هفت دهه قبل برمی‌گردد و ما میراث‌دار روبرو شدن همه دولت‌ها و برنامه‌ریزان با این مسئله هستیم؛ اما آن چیزی که بر ما مسجل شد این بود که جایی که خود مردم به میدان آمدند، نتایج بهتر بود. جواد خدایی ادامه داد: ما دو شیوه برخورد با این مسئله را داریم؛ شیوه اول که سال‌ها تجربه شده، این است که انبوه‌سازان می‌سازند و به مردم تحویل می‌دهند که مسکن مهر با همه نقدهایی که به آن وارد شده، نمونه آن است. نمونه دوم، فراهم کردن



زمینه حضور مردم برای ساخت مسکن و تقلیل نقش دولت از تصدی‌گری به تسهیلگری. در استان خراسان رضوی تا امروز در این راستا بیش از هزار واحد ساخته شده است. خدایی در ادامه افزود: تجارب این چینی که مردم را مشارکت می‌دهد با موفقیت بیشتری همراه است و امیدوارم درباره حاشیه شهر مشهد همین تجربه را داشته باشیم و خود مردم وارد ماجرای نوسازی بافت فرسوده شوند.

مدیریت شهری ظرفیت‌ها را پای کار بیاورد

رئیس دانشگاه فردوسی مشهد هم در بخش دیگری از افتتاحیه کنفرانس ملی و بین‌المللی برنامه ریزی از لزوم ارتباط میان دانشگاه و مدیریت شهری صحبت کرد و گفت: این کنفرانس از نمادهای همکاری شورای شهر، شهرداری و دانشگاه فردوسی است و اهمیت ارتباط دانشگاه با صنعت و مدیریت شهری بر کسی پوشیده نیست. احضابافزود: در کشورهای غربی شاهد مدیریت جامع شهری و اثرات مفید آن بوده‌ایم، ولی در کشور ما آن‌طور که باید و شاید این مدیریت جا نیفتاده است. اگر مدیریت جامع شهری داشته باشیم شاید دیگر مسکن، دغدغه دولت نباشد. اکنون رئیس جمهور پای کار مسکن است و استانداری نیز از منظر حکمرانی وارد این موضوع شده است. در صورتی که اگر مدیریت جامع شهری داشته باشیم دیگر دولت چنین دغدغه‌ای نخواهد داشت. شهر موتور محرک اقتصاد شهری و توسعه است و به همین منظور از مدیریت شهری انتظار داریم ظرفیت‌های شهری را پای کار بیاورند.



نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد: اصل قانون اساسی موضوع «مسکن متناسب با نیاز افراد جامعه و خانوار» را به عنوان یک مسئله اساسی در نظر گرفته و دولت‌ها را موظف کرده است در راستای تأمین مسکن مورد نیاز قدم‌های مؤثری بردارند، که در همایش به آن خواهیم پرداخت

ارسال ۳۱۵ مقاله به کنفرانس برنامه ریزی و مدیریت شهری

دبیر این کنفرانس هم در ادامه به ارائه گزارشی از مقاله‌های دریافت شده و میزان شرکت در دهمین کنفرانس ملی و کنفرانس بین‌المللی برنامه ریزی و مدیریت شهری پرداخت و در این باره توضیح داد: ۳۱۵ مقاله به این کنفرانس ارسال شده که هشت مقاله از کشورهایی همچون استرالیا، کانادا، نیوزیلند، پاکستان و... است و مابقی از ایران به دست ما رسیده است که از این میان ۶۰ مقاله بنا به دلایلی پذیرفته نشده است و بیش از ۲۵۵ مقاله در کنفرانس پذیرفته شد. همچنین ۱۱۵ مقاله از دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزشی کشور به دبیرخانه کنفرانس رسید و براساس آمارهایی که داریم ۵۷۰ پژوهشگر در تدوین بیش از ۳۰۰ مقاله با یکدیگر همکاری داشته‌اند.



اما خوشبختانه شهرداری مشهد حضور فعالی در این ماجرا دارد. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: شهرداری‌ها باید از ظرفیت‌های دیگر قانون برای نوسازی بافت‌های فرسوده استفاده کنند؛ برای نمونه براساس قانون بخشی از مالیات بر ارزش افزوده باید برای محرومیت‌زدایی صرف شود که در اینجا ۶ هزار میلیارد منابع داریم.

مسکن و بازآفرینی چالش مدیریت شهری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد هم در این مراسم مسکن و بازآفرینی شهری را دو چالش بزرگ مدیریت شهری در کشور و در سطح جهانی دانست و گفت: این دو چالش به علت بی‌برنامگی یا ناکارآمدی برنامه ریزی‌ها در توسعه شهری، یا به دلیل فرسودگی یا رشد ارگانیک یافت‌ها در پیش از عصر خودروهایی موتوربی یا به دلایل رخدادهای طبیعی مانند سیل و زلزله یا عوامل ساخت‌مثل جنگ و مهاجرت پدید می‌آیند. ایمان فرهنگدی با بیان اینکه یکی از محورهای این کنفرانس، بازسازی و بهسازی بافت‌های ناکارآمد شهری است، بیان کرد:

