

۲ ملک معارض در بولوار شهید آوینی، ۱۵ سال است که مانع تعریض این معبر شده است

منفعت شخصی، مانع توسعه محله

درست در نقطه‌ای که پررفت و آمدترین بخش محله است. این پروژه قرار بود رونق و توسعه و امنیت را با خود به همراه بیاورد اما به دلیل اینکه دو ملک که در منطقه ۴ شهری قرار دارند، راضی به عقب نشینی نشده‌اند، سال‌ها مسکوت مانده و شهروندان محله، از آن روز، با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم می‌کنند. این موضوع تا جایی پیش رفته که برخی از آن‌ها، آمیدی به اقدام مسئولان ندارند و به مای گویند، «این قصه که دیگر قدیمی شده خانم خبرنگار!»

مریم دهقان ماجرا مربوط به یک سال و دو سال یا حتی پنج سال هم نیست که بگوییم تازه است. این قصه ناتمام طرح توسعه شهری در محله نیزه است که قرار بود طی آن، خیابان اصلی تعریض و این محله از حالت روستایی خود خارج شود و امکانات شهری به آن تعلق گیرد اما واقعیت طور دیگری پیش رفت. پرونده این طرح پس از گذشت پانزده سال همچنان باز مانده و به یک معضل شهری سابقه دار در میانه محله تبدیل شده است؛ یعنی

۵

داستان جلد



ادامه این جاده هم به روستاهای نیک‌رو، پاوه و... می‌رسد که قرار بوده به منطقه شهری وصل شوند اما هنوز اتفاقی که باید، نیفتاده و همه این مصائب که شمردیم فقط به یک دلیل است؛ اینکه دو ملک که در نبش کوچه شهید آوینی ۱۸ و ۲۴ و محدوده منطقه ۴ شهری قرار دارند، راضی به عقب نشینی نشده‌اند و ساکنان دوسوی این خیابان، سال‌هاست چوب این قضیه را می‌خورند.

به گفته اهالی، داخل یکی از ملک‌ها، چاه موتور است برای آب کشاورزی زمین‌های اطراف و آن یکی که نبش آوینی ۱۸ قرار دارد، بزرگ‌تر است.

بی‌مهری مسئولان به پایین شهر

برای روشن شدن بهتر این معضل به سراغ چند شهروند ساکن همین خیابان رفتیم. علی اکبر علی‌نژاد پنجاه سال است که انتهای کوچه شهید آوینی ۴۷ زندگی می‌کند. اوزمانی که عضو شورای اجتماعی محله بود، به همراه چند نفر از دیگر فعالان محله

با حجت الاسلام والمسلمین پژمان فر، نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس، صحبت کردند اما نتیجه‌ای حاصل نشده است.

علی‌نژاد یکی از بزرگ‌ترین مسائل این محدوده را جاده خاکی آن می‌داند که خودش عامل چند مشکل دیگر شده است؛ «صاحب خیلی از مشاغل جرئت نمی‌کنند اینجا شروع به کار کنند؛ مثلاً قناد به خاطر گرد و خاکی که روی شیرینی و مواد دیگر می‌نشیند، اینجا را انتخاب نمی‌کند. از طرفی به خاطر صورت نازیبای جلو مغازه، نمی‌تواند به این محدوده بیاید.»

او که فعال فرهنگی محله است، درباره برگزاری جلسات و پیگیری‌های متعدد برای رفع این مشکل می‌گوید: همه ساکنان اینجا از این موضوع ناراحت‌اند و متفق القول حرفشان این است که اگر این مسئله در منطقه بر خوردار شهر بود، حتماً تا الان حل شده بود.

به اعتقاد علی‌نژاد، دلیل اصلی حل نشدن این موضوع، بی‌مهری مسئولان نسبت به پایین شهر است.

یک خیابان و دو چهره

دقیقاً به میانه خیابان شهید آوینی که می‌رسیم، وارد محله نیزه می‌شویم. محله‌ای که معابر زوج آن در محدوده منطقه ۴ شهری قرار دارد و معابر فردان در منطقه ۵. اگر با خود رو این خیابان را طی کنید، تا قبل از اینکه به کوچه شهید آوینی ۴۵ یا مقابل آن، شهید آوینی ۱۸ برسید، همه چیز خوب است. پیاده‌رو استاندارد از نظر کف‌سازی و عرض و طول دیده می‌شود. خطوط عابر پیاده، سرعت‌گیر، آسفالت نسبتاً مناسب و نوری که با خود امنیت می‌آورد در حد قابل قبولی است؛ اما همین که این محدوده را در طرف شمارگان فرد یعنی منطقه ۵ رد می‌کنید، یک باره پیاده‌رو، بیش از اندازه عریض و پهن می‌شود؛ بخشی از آن آسفالت شده و بخش اندکی از آن، موزاییک شده است.

بیشتر مغازه‌های حاشیه خیابان آپاراتی و تعمیرگاه خودرو هستند. هر چند قدم، منزل مسکونی در حاشیه پیاده‌رو هم دیده می‌شود که بدون شک، سروصدای این مشاغل، آسایششان را سلب کرده است. جدول‌کشی‌ها کمی نابسامان است و برای عبور و مرور زنان و به ویژه کودکان سخت‌تر؛ زیرا پل‌های عابر با فاصله زیادی از یکدیگر جانمایی شده است.

صدای بوق ماشین و تراشکاری و موتور سوارانی که در پیاده‌رو ویراژ می‌دهند، امکان یک پیاده‌روی آرام را از عابران گرفته است. ایستگاه‌های اتوبوس به شکل نازیبایی جانمایی شده است و اگر یک غریبه به این محله بیاید، به راحتی متوجه آن نمی‌شود.

همه مشکلات، زیر سر ۲ ملک دردسرساز است

وضعیت طرف مقابل، یعنی کوچه شهید آوینی ۱۸ به بعد، تا انتهای این خیابان که شمارگان آن به حدود ۶۰ می‌رسد، از آنچه بر اساس مشاهدات میدانی خود توصیف کردیم، وخیم‌تر است. خیابان نه تنها جدول‌کشی نشده، بلکه حتی پیاده‌رو آن آسفالت و موزاییک ندارد. همه مغازه‌ها آپاراتی و تعمیر خودرو و ابزار و وسایل هستند و تک‌وتوک می‌توان خانه‌ای مسکونی در حاشیه آن دید. کمی که همین مسیر را از هر دو طرف ادامه دهیم، به زمین‌های کشاورزی می‌رسیم که معلوم نیست کارآمد هستند و خیر و محصولی از آن‌ها برداشت می‌شود یا نه!

