

**بخون و با خودت بر**

شماره پیامک شهر آرمیترو  
۳۰۰۰۷۲۸۹

تک خبر

«سازمان زندان ها: ۶۳ هزار خانواده زندانی، زیرپوشش انجمن حمایت از زندانیان هستند»

«دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی: تأثیر معدل در کنکور ۱۴۰۵ قطعی است»

«سازمان بهزیستی: در دومین آزمون استخدامی ویژه افراد دارای معلولیت، ۴ هزار و ۴۰۳ نفر استخدام می شوند»

## امسال پایان تجاری موقت

تا ۵۵٪ تخفیف برای تبدیل تجاری موقت به دائم

نذر ذره بین

تکذیب ارتباط وزیر با وام ۱۳۰۰ میلیاردی

یک نماینده مجلس به واسطه اینکه بخشی از تسهیلات ۱۳۰۰ میلیارد تومانی رایان ساییا توسط افرادی تحت عنوان «خواهرزاده های صالحی امیری» اخذ شده، آن را به وزیر گردشگری منتسب کرد؛ اما شخص وزیر آن را تکذیب کرد.



دور دنیا

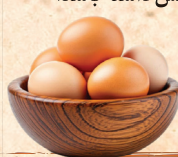
صهیونیست ها ترسیده اند



در جریان «حنوکای خونین» در سیدنی استرالیا، خاخام «ایلی شلانتگر» فرستاده جنبش حباد صهیونیستی، کشته و رئیس شورای یهودیان استرالیا زخمی شد. این حادثه که در جشن حنوکای یهودیان رخ داد، نشان دهنده خشم جهانی نسبت به اقدامات اخیر اسرائیل در غزه است و باعث نگرانی مضاعف صهیونیست ها شده است.

تخم مرغ وراز سلامتی

برخلاف تصور رایج، زرده تخم مرغ گنجینه ای از «کولین» است که برای سلامت مغز اهمیت حیاتی دارد. پژوهشی جدید، سطح پایین کولین را به پیری مغز و آسیب سلول های عصبی مرتبط دانسته است. این یافته ها، اهمیت مصرف تخم مرغ کامل را روشن کرده است و نشان می دهد کولین می تواند در پیشگیری از اختلالات شناختی نقش داشته باشد.



خطونشان برای هند

آمریکا با قراردادی ۶۸۶ میلیون دلاری، ارتقای جنگنده های اف-۱۶ پاکستان را تأیید کرد. این اقدام، در اوج تنش ها با هند، نه تنها نفوذ واشنگتن در جنوب آسیا را حفظ می کند، بلکه پیامی به دهلی نو نیز محسوب می شود. برخی تحلیلگران معتقدند آمریکا می خواهد با این کار، به هند نشان دهد که توازن قدرت منطقه ای هنوز در دست واشنگتن است.



خبر خوان

تاوان حق طلبی

شیرین سعیدی، استادیار دانشگاه آرکانزاس، قربانی موج جدید فشارها شد و از ریاست گروه مطالعات خاورمیانه کناره رفت. نیویورک پست علت این برکناری را توثیق های او در ستایش رهبر معظم انقلاب به عنوان «حافظ امنیت ایران»، انتقاد از اسرائیل و استفاده از سرپرگ دانشگاه برای نامه آزادی حمیدنوری اعلام کرده است. تعلیق حساب کاربری او و فشار سنگین قانون گذاران آمریکایی برای برخورد شدیدتر، بار دیگر شعار آزادی بیان در آکادمی های غربی را با چالشی جدی و متناقض روبه رو کرده است.



کل بخودی آقای گزارشگر

کلوز آپ

عمو جواد خیابانی با هم شاهکار کرد: این بار نه با سوتی های با مزه، بلکه با تحلیل «جامعه شناسانه» ای که برق از سر همه پراند! او با همان دل پاک، اما منطقی عجیب، در رسانه ملی گفت که «آدم پاک فوتبالیست نمی شود» و فوتبال را نه ورزش، بلکه سراسر «کلک، فریب و ناجوانمردی» خواند. این نگاه صفرصدی، آن هم از کسی که سال ها نان همین فوتبال را خورده، حیرت آور است. مگر می شود تلاش هزاران ورزشکار را با برچسب «ناپاکی» لکه دار کرد؟ بله، هر حرفه ای خوب و بد دارد، اما تعمیم دادن زشتی ها به کل یک جامعه ورزشی و توصیه به اینکه «نگذارید فرزندانتان فوتبالیست شوند»، خودش مصداق بی انصافی است: همان چیزی که آقای خیابانی دیگران را از آن نهی می کند.



عکس نوشت

ارومیه جان گرفت



بارش های اخیر در حوضه آبریز دریاچه ارومیه، امید تازه ای برای احیای این پهنه آبی نیمه جان ایجاد کرد. بارش ها سبب شد تراز دریاچه نسبت به روزه های نخست مهرماه سال جاری حدود چهل سانتی متر افزایش یابد.

امسال، پایان تجاری موقت

تا ۵۵ درصد تخفیف برای تبدیل مجوز تجاری موقت به دائم

سال هاست که بسیاری از کسبه و فعالان اقتصادی شهر بایک دغدغه بزرگ دست و پنجه نرم می کنند: «مجوز بهره برداری موقت». این مجوزها که در گذشته حکم مُسکن را برای فعالیت های تجاری داشتند، حالا به پایان خط رسیده اند. با توجه به اینکه صدور مجوز موقت مغایر با ضوابط طرح تفصیلی تشخیص داده شده و این اختیار از شهرداری سلب شده است، هزاران واحد صنفی در آستانه بلا تکلیفی قرار گرفته اند. طبق قانون، با پایان مهلت قانونی، شهرداری موظف به پلمب و بازگرداندن ملک به وضعیت پیشین است. اما خبر خوب اینجاست که پیش از رسیدن به بن بست پلمب، یک پنجره طلایی باز شده است. شهرداری مشهد با درک شرایط اقتصادی، طرحی را کلید زده که صاحبان مشاغل می توانند با استفاده از آن، نه تنها از شر تمدیدهای پردردسر خلاص شوند، بلکه با شرایطی استثنایی، «موقت» را به «دائم» تبدیل کنند.

شهرداری مشهد، از یک فرصت بی نظیر رونمایی کرده است. براساس مصوبه شورای اسلامی شهر و با هدف مساعدت به شهروندان، کسانی که تا پایان آذرماه برای تبدیل تجاری موقت به دائم اقدام کنند، مشمول تخفیف شگفت انگیز تا سقف ۵۵ درصد خواهند شد. این رقم، بالاترین میزان تخفیفی است که تاکنون در تاریخ شهرداری ارائه شده است. هدف از این مشوق سنگین، کاهش هزینه های سربار کسبه و ترغیب آن ها به قانون مداری پیش از اتمام مهلت نهایی است.

خدا حافظی ابدی با تجاری موقت

اگر فکر می کنید می توانید همچنان با مجوز موقت کج دار و مریز طی کنید، سخت در اشتباه هستید. شهرداری صراحتاً اعلام کرده است که «سال آینده، ارائه مجوز تجاری موقت به هیچ عنوان ممکن نیست». فرصت دوساله ای که پیش تر برای تعیین تکلیف داده شده بود، به سر آمده است؛ بنابراین، از ابتدای سال جدید واحدهایی که اقدام نکنند، فعالیتشان غیرقانونی تلقی شده و متوقف می شود.

همخوانی با طرح تفصیلی

نکته بسیار مهم اینجاست که این تبدیل وضعیت، چک سفیدامضا برای همه نیست. ملاک اصلی، «طرح تفصیلی» شهر است. این مشوق ها تنها شامل حال املاکی می شود که در پهنه هایی قرار دارند که طبق نقشه شهری، امکان فعالیت تجاری دائم برای آن ها تعریف شده است. اگر ملک شما در منطقه ای است که طرح تفصیلی اجازه تجاری دائم نمی دهد، متأسفانه امکان استفاده از این طرح و البته ادامه فعالیت تجاری وجود نخواهد داشت.

اقدام حضوری یا آنلاین

برای بهره مندی از این فرصت محدود، نیازی به فرایندهای پیچیده نیست. شهروندان می توانند به شهرداری های مناطق سیزده گانه مشهد مراجعه کنند. همچنین برای تسهیل امور و جلوگیری از اتلاف وقت، سامانه sm.mashhad.ir برای پرداخت های غیرحضوری و پیگیری امور در دسترس قرار گرفته است. زمان به سرعت در حال گذر است؛ قبل از اینکه آذرماه تمام شود و درهای تخفیف ۵۵ درصدی بسته شود، سند تجارت خود را دائمی کنید.



## این کارها کافی نیست!

نگاهی به بسته عملیاتی بانک مرکزی برای مهار نرخ دلار

کاش می شد رئیس بانک مرکزی از متخصصان علم روان شناسی اعداد درباره دلار ۱۳۰ هزار تومانی سؤال بپرسد؛ درباره تأثیر این نرخ بر روان مردم، درباره اینکه یک عدد شش رقمی چگونه و چطور می تواند روح یک آدم را بترشد و بخرشد؟ نوروز امسال بود که از محمدرضا فرزین، رئیس بانک مرکزی سؤال کردند که به مادرش عیدی چه می دهد و او در پاسخ گفت: «سکه تمام بهار!». قطعاً فرزین و مسئولانی نظیر او نمی توانند حال ما را درک کنند. معنای دلار ۱۲۹ هزار تومانی و سکه ۱۳۸ میلیون تومانی برای آقای فرزین یک چیز است و برای کسی که روز مادر به زحمت روسری ۲۰۰ هزار تومانی برای مادرش می خرد، چیزی دیگر!

### گنگ و دیر

نمی دانیم که حقوق و مزایای رئیس بانک مرکزی و کارمندانش چقدر است. امتیاز وام چقدر می گیرند؟ وام مسکن، وام خرید خودرو، وام خرید کالا، کارانه، عیدی و پاداش ... قطعاً دریافتی خوبی دارند. این ها را می توان به راحتی حدس زد. می پرسید چرا؟ پاسخ ساده است. چون نرخ دلار در کمتر از یک ماه بیش از ۲۰ هزار تومان گران شده است و از ۱۰۷ هزار تومان به حدود ۱۲۹ هزار تومان رسیده است و بعد تازه آقایان بانک مرکزی دیروز از بسته ای برای حفظ ارزش پول ملی و مهار نرخ دلار رونمایی کرده اند. گویی برایشان تفاوتی ندارد. شاید اگر زندگی رئیس بانک مرکزی و کارمندانش شبیه ما بود، زودتر به فکر می افتادند. نه این قدر دیر و نه این قدر گنگ؛ اما چرا می گوئیم گنگ؟!

### ۲ بازنگری تخصیص ارز و اولویت برای ارز آوران

بانک مرکزی در بسته تصمیمات جدید خود اعلام کرده که نظام بودجه بندی و تخصیص ارز را بازنگری می کند تا منابع ارزی کشور به شکل هدفمندتری مصرف شود. نکته بسیار مهم این است که نظام بودجه بندی اصلاً ربطی به بانک مرکزی ندارد و در حیطه اختیارات سازمان برنامه و بودجه است. پس بند اول تصمیمات بانک مرکزی را می توانیم «هیچ» قلمداد کنیم. بانک مرکزی گفته که اولویت با تأمین ارز برای بنگاه های اقتصادی ارز آور است؛ یعنی شرکت ها و صنایعی که با صادرات، درآمد ارزی وارد کشور می کنند. این اقدام می تواند به افزایش عرضه ارز در بازار رسمی کمک کند و فشار بر بازار آزاد را کاهش دهد. اما بانک مرکزی توضیح نداده است که برای تأمین ارز واردات کالاهای اساسی چه برنامه ای دارد!

### ۳ چرا تا امروز سریع نبودید؟

بانک مرکزی اعلام کرده است که می خواهد بر کاهش فاصله زمانی بین تخصیص و تأمین واقعی ارز در مرکز مبادله ایران سرعت ببخشد. در واقع قرار است متقاضیان خرد ارز به ویژه تا سقف ۵۰ هزار دلار بتوانند سریع تر ارز مورد نیاز خود را دریافت کنند. این دو تصمیم اگرچه در کوتاه مدت به طور کامل معضل نوسانات ارزی را حل نمی کنند، اما می توانند به تقویت اعتماد معامله گران خرد و بهبود نسبی نقدینگی ارزی در بازار رسمی کمک کنند. اما سؤال اینجاست که چرا تا الان چنین کاری نمی کردید؟! باید حتماً دلار ۱۳۰ هزار تومان بشود که تصمیم بگیرید در کارتان تسریع کنید؟

### ۴ این کارها کافی نیست

بازار ارز ایران در یک ماه اخیر با افزایش محسوس قیمت دلار روبه رو بوده که چشم انداز اقتصاد و معیشت مردم را زیر فشار قرار داده است. در پاسخ، بانک مرکزی با بسته ای شامل بازنگری تخصیص ارز، توسعه ابزارهای تأمین مالی ارزی و تشدید نظارت بر بازار تلاش می کند تا فشارها را کاهش دهد و به ثبات برسد. هر چند این تصمیمات ممکن است اثرات خود را به تدریج نشان دهد، اما برای بهبود کامل وضعیت بازار به چیزی بیشتر از این نیاز داریم. رئیس جمهور در سخنرانی اخیر خود گفت مهم ترین عامل افزایش تورم و افزایش نرخ دلار، دولت است. هزینه های دولت بیشتر از درآمد هاست. اگر دولت در بودجه ۱۴۰۵ دست به اصلاحات گسترده نزند و بودجه نهاد های ناکارآمد را حذف نکند و کاهش ندهد، سال آینده هم شاهد افزایش قیمت دلار و رشد تورم خواهیم بود.

## آغاز شماره گذاری خودروهای وارداتی با ۵ سال کارکرد

بعد از افزایش شدید قیمت دلار و در این آشفته بازار که هر روز قیمت خودروهای داخلی افزایش پیدا می کند، قرار است بالاخره شاهد واردات خودروهای خارجی با پنج سال کارکرد باشیم و این خبر خوبی است. عرضه این خودروها می تواند به تعدیل قیمت در بازار خودرو کمک کند. رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد که مجوز واردات خودروهای با پنج سال کارکرد از طرف دولت ابلاغ شده است. این مجوز فقط برای خودروهایی صادر می شود که کارکرد آن ها، کمتر از ۱۰۰ هزار کیلومتر باشد.



### بازار در یک نگاه



### اخبار کوتاه

- تمام سیگارهای الکترونیک موجود در بازار ایران قاچاق است.
- شایعه افزایش قیمت کرایه تاکسی های درون شهری و اینترنتی تکذیب شد.
- تعرفه مکالمه و پیامک همراه اول ۳۰ درصد گران شد.
- نماینده کارگران در شورای عالی کار، هزینه زندگی برای خانوار سه نفره به صورت ماهانه ۳۳ میلیون تومان است.

## معرفی «ترین» های صنایع بورسی در هفته گذشته

| مبیت                              | مفنی                               |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>اوراق بهادار</b><br>۹/۸ درصد   | <b>نساجی</b><br>۳/۱ درصد           |
| <b>فراورده های نفتی</b><br>۹ درصد | <b>پیمانکاری صنعتی</b><br>۱/۱ درصد |
| <b>زغال سنگ</b><br>۹ درصد         | <b>نوشیدنی</b><br>۱- درصد          |

### قیمت برنج وارداتی کشف می شود؟

بعد از کش و قوس های فراوان درباره نرخ برنج و حذف ارز ترجیحی برای واردات برنج، حالا قرار است که قیمت برنج کاهش پیدا کند؛ یعنی مسئولان این طور وعده داده اند. حال اینکه چطور و چگونه؟ این سؤال را همه مردم دارند. گویا راهکار در بررسی کردن قیمت برنج و ایجاد فرایند کشف قیمت است. سخنگوی تعزیرات اعلام کرد که همه واردکنندگان مکلف شده اند برنج وارداتی را براساس نرخ تالار دوم بانک مرکزی قیمت گذاری و عرضه کنند. استناداران استان های مرزی اختیار دارند که واردات برنج را بدون طی مراحل اداری و در سریع ترین زمان ممکن انجام دهند.

### همه چیز طبق روال است

بزرگ نمایی های بسیاری در مورد آثار فعال سازی اسنپ بک ایجاد شده بود؛ این ادعا که کشتی های نفتی ایران توقیف می شود و درآمد کشور از محل فروش نفت کاهش پیدا می کند. این اتفاق می توانست کسری بودجه دولت را به حدی برساند که تورم را سه رقمی کند. حالا اما وزیر نفت خبر داده که همه چیز طبق روال است. محسن پاک نژاد، وزیر نفت، دیروز گفت: شرایط فروش نفت ایران همانند شرایط قبل از اسنپ بک است.



حاجه

محرور علی نواسه ظهور از استاد پیشین موسسه تخصصی «سپهر» است. استاد طبع علمی و دین و رعایت ارزش های انسانی، دبیر مجله معتبر «انجمن آفرین» و عضو هیئت مدیره «انجمن آفرین» است. در زمینه تخصصی، زمانی، «پیرامون» و «مجله آفرین» عضو هیئت مدیره است.